

フリガナ	リアンハナミズキツー	
物件名称	リアン ハナミズキ 2	202号室

物件番号 26004012310007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐2 2 4 8 番 1 号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	59.58㎡	総戸数	
賃料	76,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

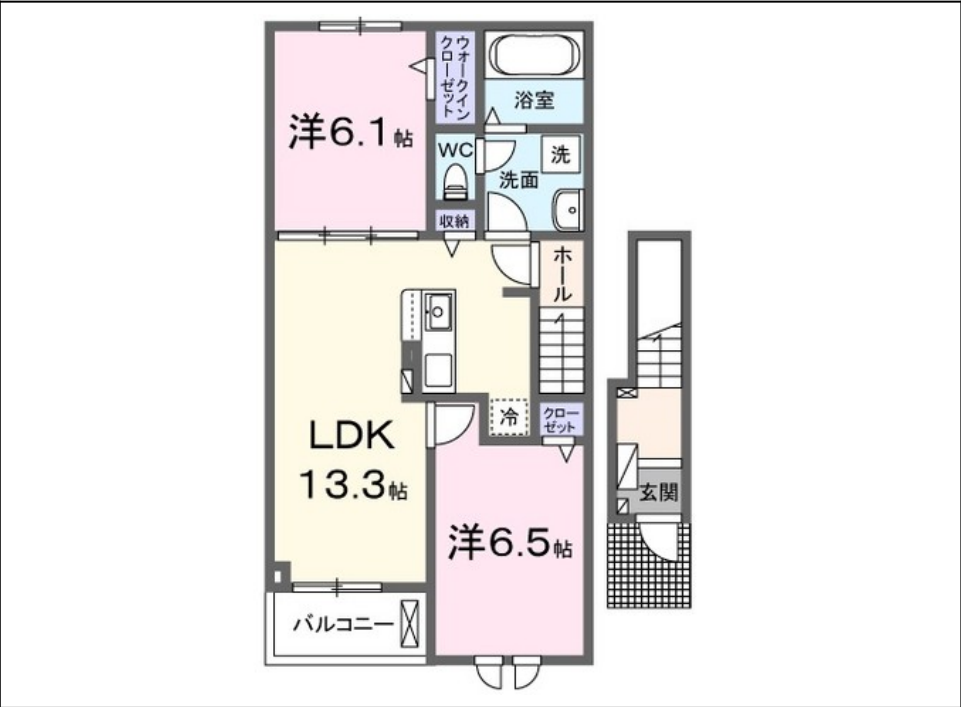
周辺環境	小学校 1,372m	中学校 3,566m	コンビニ 1,400m	病院
------	------------	------------	-------------	----

スーパー リブホール鶴崎店 3, 2 6 9 m / 公園 家島西緑地 2, 0 4 7 m

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワー脱衣場	セパレート	モーターカー	宅配BOX	IHコンロ	カーナビ	浴室乾燥機	シャワートイレ
ペット相談	2階以上	室内洗濯置場	システムキッチン	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送
給湯器	照明器具							

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月12日 情報有効期限 西暦2024年12月19日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。