

フリガナ	ファミールミナハル	
物件名称	ファミール皆春	202号室

物件番号 26006009240002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春441番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩49分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年01月築
主要採光面	南東	専有面積	51.03㎡	総戸数	6戸
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 2,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:650円 駐車料1:2,000円 定額水道料:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校	1,455m	中学校	964m	コンビニ	676m	病院
	スーパー コープ ふらいる 3 3 9 m / スーパー マルキョウ 皆春店 8 2 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分皆春店 4 4 7 m / その他 眼鏡市場 大分森店 6 4 1 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 6 3 0 m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div style="text-align: center;">シャワー シャワー・トイレ</div> <div style="text-align: center;">セパレート キッチン・バス</div> <div style="text-align: center;">ガス ガスコンロ設置可</div> <div style="text-align: center;">ペット ペット相談</div> <div style="text-align: center;">2F+ 2階以上</div> <div style="text-align: center;">室内 室内洗濯置場</div> <div style="text-align: center;">フローリング フローリング</div> <div style="text-align: center;">二人 二人入居可</div> <div style="text-align: center;">CATV CATV</div> <div style="text-align: center;">エアコン エアコン</div> <div style="text-align: center;">駐輪場 駐輪場</div> <div style="text-align: center;">給湯器 給湯器</div> <div style="text-align: center;">照明器 照明器</div> </div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。