

フリガナ	パセオサクラザカ
物件名称	パセオ桜坂
	106号室

所在地	〒870-0152 大分県大分市大字牧1036番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年8月築	
主要採光面		専有面積	40.5㎡	総戸数		
賃料	56,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:16,500円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:46,200円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	1,381m	中学校	1,097m	コンビニ	929m	病院	1,155m
	スーパー マックスバリュ 桜坂店 443m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,049m / その他 ダイレックス 下郡店 1,202m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介

物件番号 26004007770001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワーブース セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機 システムキッチン フローリング	
 二人居可 エアコン 給湯器	