

フリガナ フォーブルルーミイ

物件名称 フォーブルルーミイ

102号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0882 大分県大分市大字永興竹の上10番26号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩1分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩25分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和62年10月築
主要採光面	南	専有面積	39m ²	総戸数 4戸
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年		
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
その他費用	駐車料 2:3,300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ALSOロック:2,200円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	512m 病院 1,230m スーパー まるしうく屋 賀来 893m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,202m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 857m / その他 ミスター・マックス Select 南大分店 1,029m
お部屋ラボ 光吉店	〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 	

物件番号 26005006210001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件