

フリガナ	ガーデンヒルズマツモトツー	
物件名称	ガーデンヒルズ松本2	402号室

物件番号 26007007070013

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0842 大分県別府市小倉1765番2号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩48分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩64分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分				
交通④					



間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年3月築
主要採光面	南	専有面積	48.80㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	2カ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10,000円/年、学生は一律10,000円			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:13,200円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 事務管理手数料(月額):500円 クリーニング代:27,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	342m	病院	1,301m
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 918m / その他 朝日出張所 581m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 793m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 815m / その他 ナフコ 別府鶴見店 903m					

お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
        エアコンフリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。