

| | | |
|------|------|-------|
| フリガナ | ヴェリタ | |
| 物件名称 | ヴェリタ | 101号室 |

物件番号 26010000040004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート


| | | | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒871-0029 大分県中津市大字下宮永698番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 吉富駅 徒歩28分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 中津駅 徒歩28分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 三毛門駅 徒歩56分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成30年8月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 44.62㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | | |
| 水道 | 3,300円 | 町会費 | 150円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 30,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 機関保証料：月額総額の3.4%プラス800円/月 | | | | |


| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|--------|-----|--------|------|--------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,389m | 中学校 | 1,982m | コンビニ | 1,006m | 病院 | 1,902m |
| | 公園 中央公園ソフトボール球場照明施設 1,582m / 公園 中津体育センター 1,777m / その他 中津市消防署 1,489m / その他 ダイレックス 中津店 1,637m / コンビニ ファミリーマート 築上吉富 1,693m | | | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号</p> |  | |
|---|---|--|



| | |
|--|------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|------------------------------------|

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。