

フリガナ	リデアルミツガワビー
物件名称	リデアル三川 B
	203号室

物件番号 26004012220007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上3丁目3番2号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩25分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	58.6㎡	総戸数	
賃料	77,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

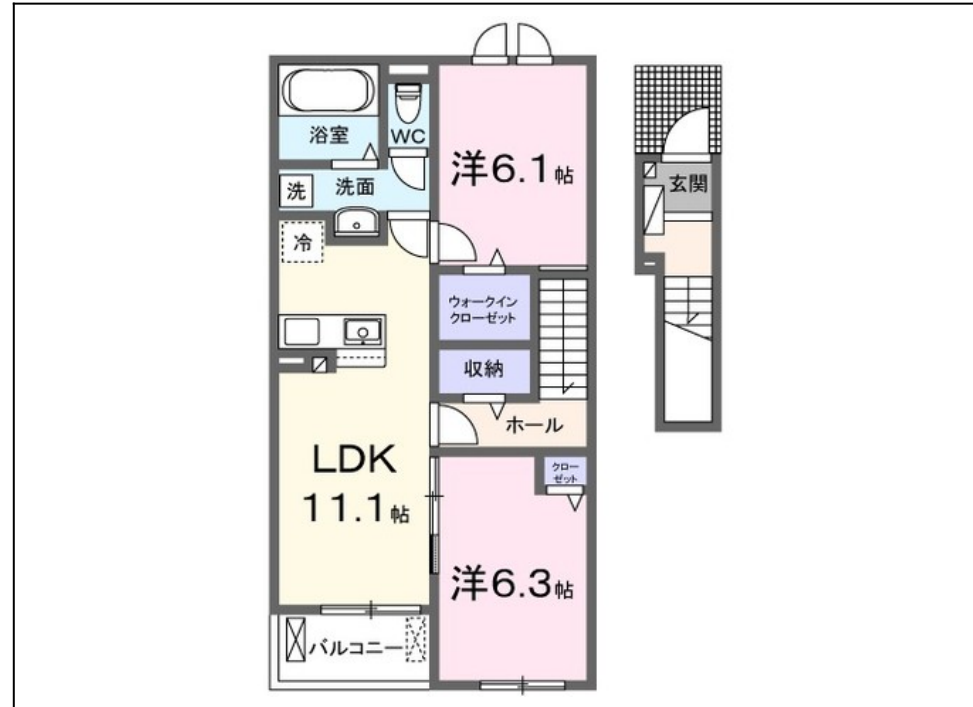
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校 902m	中学校 998m	コンビニ 656m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 1,405m / 公園 桃園公園 464m			

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャブドレッサー	セパレート	モーター付冷蔵庫	宅配BOX	IHコンロ	カーナビ付	浴室乾燥機	シャワートイレ
ペット相談	2階以上	室内洗濯機	システムキッチン	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場
衛星放送	給湯器	照明器具						

その他 設備・条件
インターネット使い放題