

フリガナ	コサージュファイブビー	
物件名称	コサージュ 5 B	102号室

物件番号 26003004310004

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0327 大分県大分市小佐井 1 丁目12番24号				
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩59分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築	
主要採光面		専有面積	55.89㎡	総戸数	6戸	
賃料	60,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付					

賃貸保証代行	任意加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）				
--------	------	-------------------------------------------------------	--	--	--	--

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

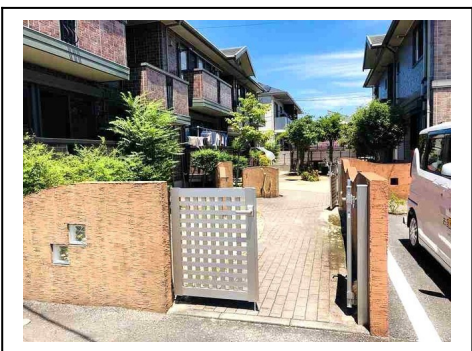
その他費用	町費:1,200円 ぶんきサポート24:770円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:23,100円 クリーニング費:66,000円				
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--













周辺環境	小学校	361m	中学校	520m	コンビニ	299m	病院
------	-----	------	-----	------	------	------	----

	スーパー マルシヨク 592m						
--	-----------------	--	--	--	--	--	--

**お部屋ラボ 大在店**  
〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
       	インターネット使い放題
   	

印刷日 西暦2024年10月27日 情報有効期限 西暦2024年11月03日  
※現況と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。