

フリガナ ジーアールシーオーパスオウジ

物件名称 GRC opus ouji

107号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0005 大分県大分市王子北町2番4号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩18分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩26分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分			
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成2年04月築
主要採光面		専有面積	19m ²	総戸数
賃料	28,000円	共益費	2,000円	管理費
水道	2,200円	町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（月額総賃料の70%（安心サポート含む））		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:11,000円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	480m 病院 スーパー トキハイインダストリー春日浦フード 417m / スーパー トキハイインダストリー 春日浦フードスタジアム 513m / 公園 春日公園 396m / その他 ケーズデンキ春日浦店 308m / その他 サイクルベースあさひ 西大分店 580m

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店		
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26001029760004



設備・条件	0 敷礼・保証金 給湯器 宅配BOX 室内洗濯置場 ガス 室内 照明器具 エアコン 駐輪場 ドアインターフォン ペット相談 フローリング 事務所使用可 上水道 下水道 ガス 電気 温水	その他 設備・条件 インターネット使い放題
-------	---	--------------------------

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。