

フリガナ	ディアコートイチバンカン	
物件名称	ディアコート1番館	305号室

物件番号 26004002500003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田952番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩16分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分		
交通④			

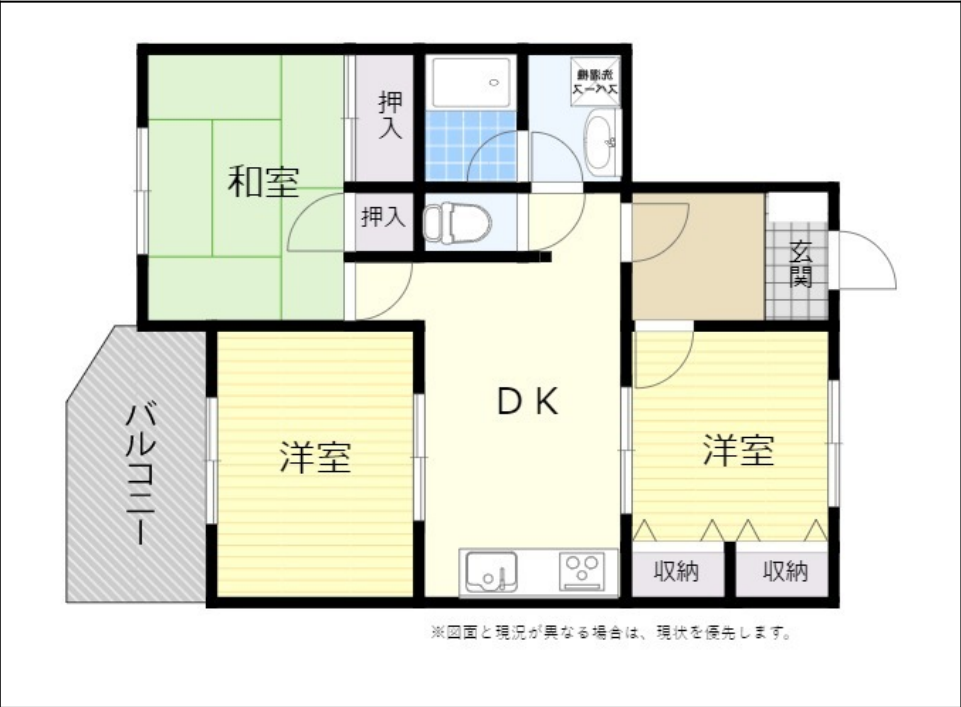
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	南	専有面積	59.98㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	764m	中学校	609m	コンビニ	496m	病院	1,079m
	スーパー マックスバリュ南下郡店 788m / その他 グッデイ下郡店 666m							

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



<b>設備・条件</b> 0敷礼保 数・保0円 セパレート 2F+ 2階以上 最上階 室内 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	<b>その他 設備・条件</b>
--	------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日  
 ※現況と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。