

フリガナ	ブランドールニバンカン	
物件名称	ブランドール2番館	502号室

物件番号 26004000800009

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央3丁目11番		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年09月築
主要採光面	南	専有面積	61.5㎡	総戸数	
賃料	68,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	912m	中学校		コンビニ	337m	病院	698m
	スーパー アテオ下郡店 890m / 公園 敬老公園 486m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>シャワー・トイレ・セパレート</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>室内洗濯機置場</li> <li>システムキッチン</li> <li>エレベーター</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	