

フリガナ プロスペリタカタシマ					
物件名称 Prosperita片島base		206号室			
所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島443番				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩17分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	南	専有面積	49.72㎡	総戸数	
賃料	74,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート（月額）:1,650円				
周辺環境	小学校 1,104m	中学校 1,163m	コンビニ 436m	病院 1,062m	
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 557m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 422m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 497m / コンビニ ローソン 大分下郡工業団地店 468m / コンビニ セブンイレブン 大分下郡南店 579m				
お部屋ラボ 萩原店				豊後企画の賃貸 お部屋ラボ OHEYA-LABO	
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号					
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26004012450003

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 シンガー・トルジャー・セパレート  ミニ・シンガー・カ  宅配BOX  IHコンロ  シャワートイレ  ロフト  2階以上  最上階  室内洗濯機置場  システムキッチン  フローリング  エアコン  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西曆2025年12月16日 情報有効期限 西曆2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。