

フリガナ	ダイサンカイセイビル	
物件名称	第3開世ビル	206号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004000300007

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築
主要採光面	西	専有面積	26.88㎡	総戸数	36戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

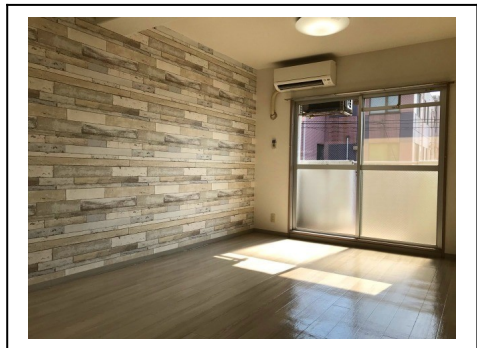
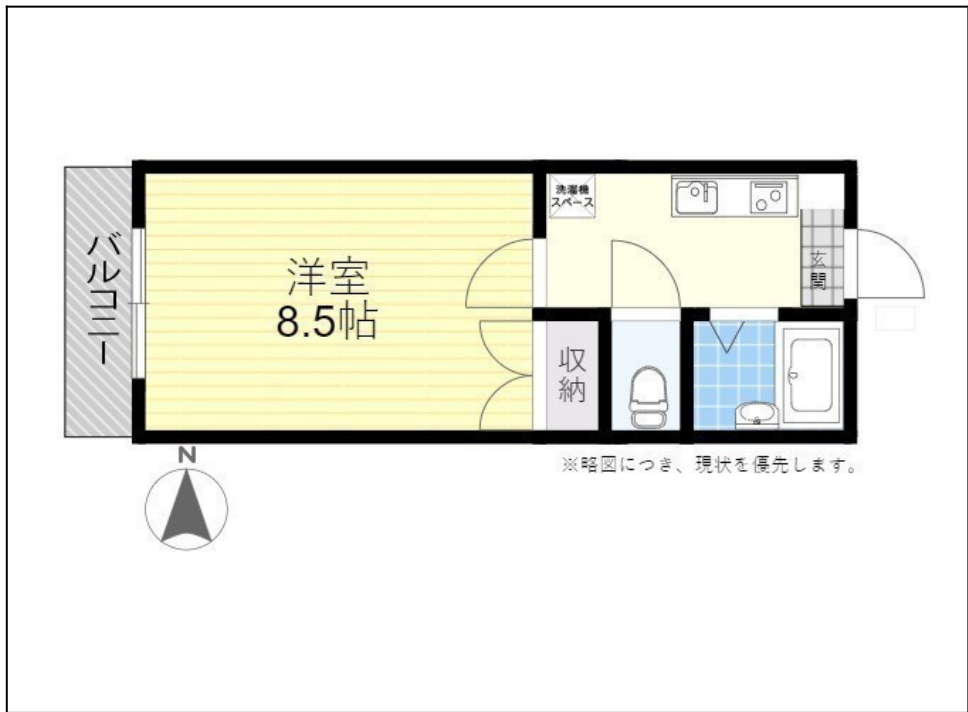
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:6,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	388m	病院	782m
	公園 平和市民公園 1,172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m					

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



設備・条件 0敷礼保 数・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 24H 24時間セキュリティ シャフト内 ペット相談 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベーター フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------