

フリガナ	サニーコートヤノ
物件名称	Sunny court 屋野3棟
	201号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目106番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩25分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年9月築	
主要採光面	南	専有面積	60.64㎡	総戸数		
賃料	69,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,320円 クリーニング代:85,800円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	640m	病院	713m
	大分県立芸術文化短期大学1,186m / 朝来野学園女子専門学校1,513m / NBUメディカルカレッジ2,115m / 大分経理専門学校2,509m / 田北調理師専門学校2,323m / その他 ダイレックス 大分店 861m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001032870004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミッドセグ・エアコン シャワー・トイレ 2F~ 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。