

| | | |
|------|--------|-----|
| フリガナ | アバンスツー | C号室 |
| 物件名称 | アバンス2 | |

物件番号 26003001050015

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|----------------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0307 大分県大分市坂ノ市中央1丁目9番52号 | |
| 交通① | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩2分 | |
| 交通② | 日豊本線 大在駅 徒歩40分 | |
| 交通③ | 日豊本線 幸崎駅 徒歩49分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成26年04月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 35.4㎡ | 総戸数 | 12戸 |
| 賃料 | 41,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

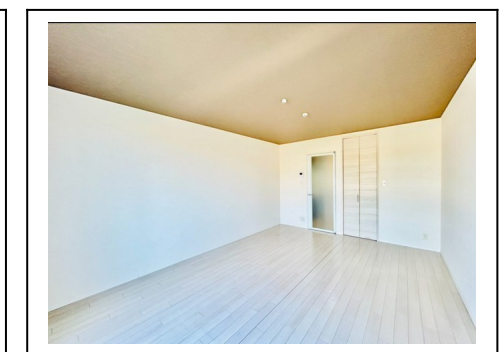
| | | |
|--------|---------|---|
| 駐車場 | 有 (敷地内) | 駐車場月額：3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース 株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%,更新料:10,000円/年 |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 駐車料1:3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:45,100円 |
|-------|--|

| | | | | | |
|------|-------------------|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 381m | 病院 |
| | スーパー マックスバリュ 384m | | | | |

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・礼・保0円) 駅近 セパレート モーターファン カーペット シャフトイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有 | インターネット使い放題 |