

フリガナ	エトワールスリー	
物件名称	エトワール 3	103号室

物件番号 26005003240004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守183番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩11分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩22分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年10月築
主要採光面	南東	専有面積	47.24㎡	総戸数	
賃料	40,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	20,000円/2年
		管理体制

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円	
-------	--	--

周辺環境	小学校	1,566m	中学校	1,634m	コンビニ	665m	病院	528m
	スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 4 4 5 m / 公園 碓山公園 1, 1 6 0 m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li style="margin-right: 10px;">0 敷礼保 敷礼・保0円 <li style="margin-right: 10px;"> セバレート <li style="margin-right: 10px;"> エコチャージ <li style="margin-right: 10px;"> 角部屋 <li style="margin-right: 10px;"> 室内洗濯機 <li style="margin-right: 10px;"> エアコン <li style="margin-right: 10px;"> 給湯器 	