

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | ルネスナカノマンション | |
| 物件名称 | ルネス中野マンション | 902号室 |

物件番号 26001012320031

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|--------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0816 大分県大分市田室町4番28号 | | |
| 交通① | 久大本線 大分駅 徒歩12分 | | |
| 交通② | 日豊本線 大分駅 徒歩12分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 西大分駅 徒歩24分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------------------------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 2DK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 9階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成14年03月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 47.74㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 65,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 450円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額：8,000円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 賃貸保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80% | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 | | | |
|-------|--|--|--|--|

| | | | | |
|------|---|----------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 622m | 中学校 939m | コンビニ 379m | 病院 654m |
| | スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 740m / KCS大分情報専門学校 789m / 明日香美容文化専門学校 936m / 総合技術学院1, 024m / 生野家政専門学校1, 261m / 田北調理師専門学校1, 372m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 821m | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|--|----------|
| 設備・条件 | その他設備・条件 |
| 0 敷礼保 敷・保0円 セパレート オートロック IHコンロ 2階以上 最上階 室内洗濯置場 オール電化 エレベータ フローリングディンプルキー 二人入居可 CATV バリアフリー 給湯器 | |

印刷日 西暦2024年11月01日 情報有効期限 西暦2024年11月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。