

フリガナ	ベルハイツビートウ	
物件名称	ベルハイツ B棟	101号室

物件番号 26003004880005
取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南3丁目4番24号	
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩10分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩46分	
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩65分	
交通④		

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年10月築
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	850円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料: 33,000円(税込) 毎月保証料: 月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート24プラス(月額):880円 クリーニング費:55,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 704m	中学校 567m	コンビニ 597m	病院 699m
	スーパー マルシヨク 坂ノ市店 311m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 981m / その他 ダイソー 大分坂ノ市店 1,333m / コンビニ ローソン 大分坂ノ市中央店 799m / 病院 坂ノ市病院 736m			

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------