

| | | | |
|------|-----------------|-------|----------------|
| フリガナ | メゾンジュネス | 物件番号 | 26005004210013 |
| 物件名称 | MAISON JEUNESSE | 106号室 | |

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1161 大分県大分市大字木上104番1号 | | |
| 交通① | 久大本線 豊後国分駅 徒歩40分 | | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩56分 | | |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩50分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成16年03月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 25.16㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 38,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |



| | | | |
|--------|--------|---|--------|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | |

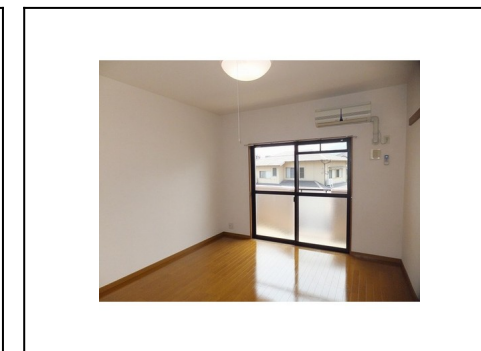
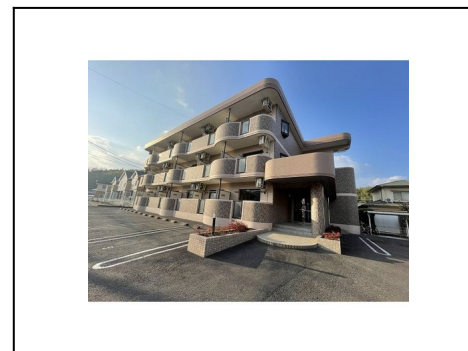
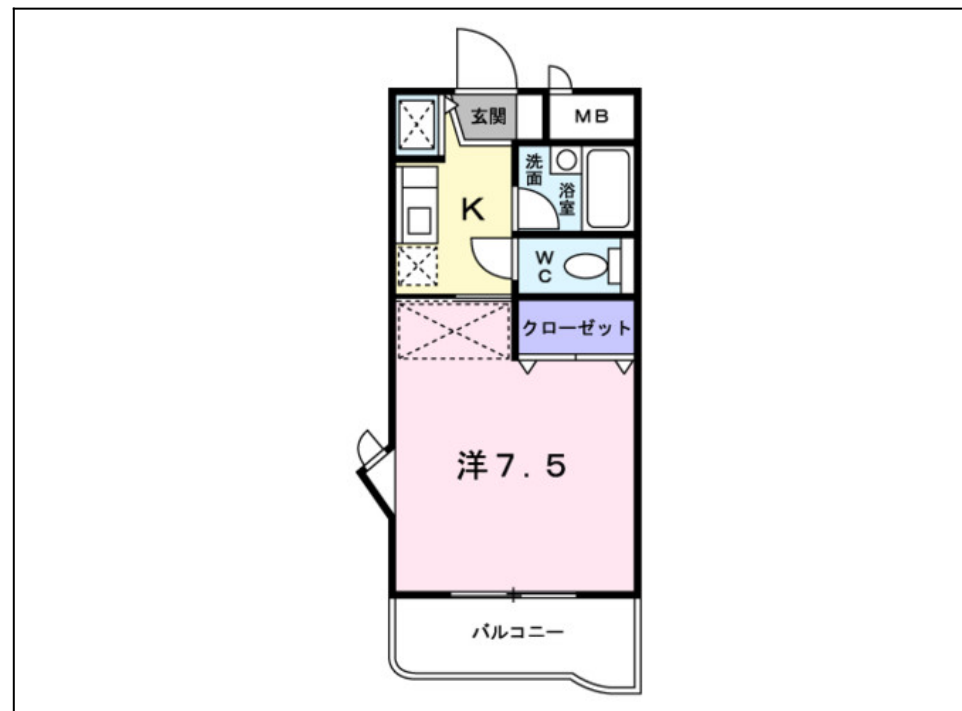
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | |
|-------|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|-----|------|-----|------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 846m | 中学校 | 903m | コンビニ | 634m | 病院 | 865m |
|------|-----|------|-----|------|------|------|----|------|

| | |
|------|--|
| スーパー | サンリブわさだ 498m / スーパー トキハわさだタウン 1,315m / 公園 植田ふれあい公園 1,300m / その他 D I Yホームセンターハンズマンわ 532m |
|------|--|

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック 宅配BOX 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|