

フリガナ	トレステラブランドールシックス	
物件名称	トレステラブランドール6	401号室

物件番号 26007005470009

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東8丁目3番5号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年2月築	
主要採光面	東	専有面積	40.45㎡	総戸数		
賃料	53,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	保証料	30,000円 月額330円 1年毎更新料15,000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング代:49,500円 ライフサポート(月額):660円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	102m	病院	922m
	スーパー マルシヨク 鶴高通り店 674m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 798m / その他 オフハウス 別府観光港前店 883m / その他 Seria 別府店 822m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件		
<p>キッチン・冷蔵庫・オーブンレンジ・シャワー・トイレ 2階以上 エレベーター フローリング エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2025年01月07日 情報有効期限 西暦2025年01月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。