

フリガナ	ラフォンティーヌ
物件名称	ラ・フォンテーヌ
	201号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番156号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩4分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年2月築
主要採光面	北東	専有面積	18.00㎡	総戸数	
賃料	20,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道	水道代込	町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回20000円, 月々500円, 更新1万円/年)			

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ルームクリーニング:33,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	329m	病院	3,162m
	スーパー アテオ 高江店 2, 2 4 1 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 0 6 7 m / 大分大学 1, 1 5 4 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 8 4 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 0 5 9 m					

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介

物件番号 26008001820010

物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円  駅近  ミニキッチン付  2階以上  最上階  角部屋  エアコン  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。