

フリガナ	サンローレル	
物件名称	サンローレル	102号室

物件番号 26004007940003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手3番34号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩29分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩47分	
交通④		

間取り	2DK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年06月築
主要採光面	南東	専有面積	44.82㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

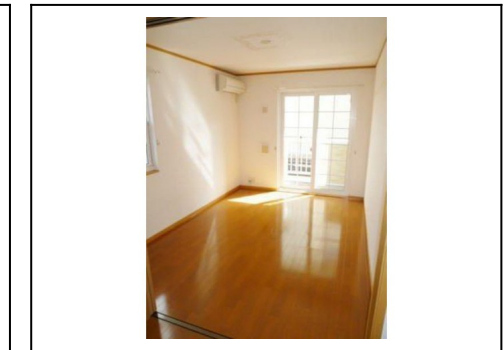
周辺環境	小学校	1,219m	中学校	1,401m	コンビニ	986m	病院	555m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	コープ下郡 1, 286m	公園	敬老公園 650m
------	---------------	----	-----------

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。