

フリガナ	ダイサンカイセイビル	
物件名称	第3開世ビル	103号室

物件番号 26004000300009

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築
主要採光面	西	専有面積	26.88㎡	総戸数	36戸
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)
住宅保険	有	18,000円/2年
管理体制		

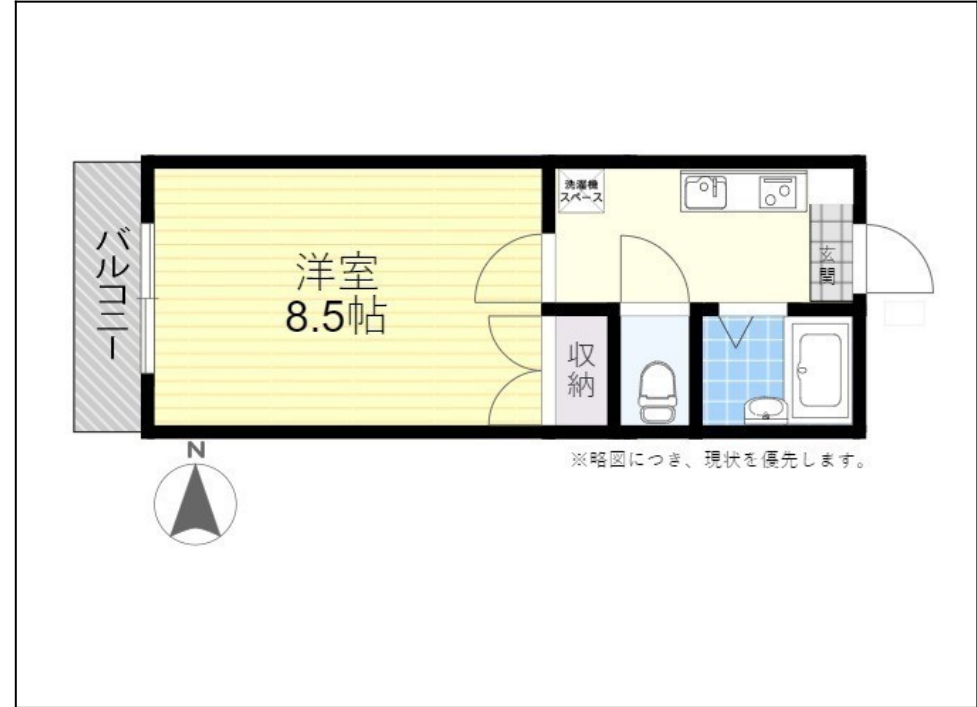
その他費用	駐車料1: 6,600円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 Gゼロパック: 38,500円 クリーニング費: 44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 公園 平和市民公園 1, 172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m
------	---

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 セパレート オートロック 24時間セキュリティ 24時間セキュリティ シャフトエレベーター ペット相談 室内洗濯機場 エレベーター フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具 	インターネット使い放題