フリガナ	ウィンダムシンサカエ
物件名称	ＷＩＮＤＯＭ新栄　301号室

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町15番25号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築
主要採光面	南	専有面積	26.35㎡	総戸数	11戸
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社　初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	駐車料１:3,000円 定額水道料:2,500円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:45,100円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　362m	病院　471m
	スーパー マルキョウ ４２５ｍ			

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原３丁目20番30号
TEL:097-551-6891　FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26004001760005

取引態様　専任媒介
物件種別　マンション

設備・条件

敷・礼・保0円　セパレート　モニターホンインターフォン　24H 24時間セキュリティ　シャワートイレ　ガスコンロ設置可　2階以上　室内洗濯置場　フローリング　CATV　エアコン　駐輪場　保証人不要　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年03月21日 情報有効期限 西暦2025年03月28日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。