

フリガナ	サンシャインシティツーマキガミ
物件名称	サンシャインシティ2・牧上
	201号室

所在地	〒870-0152 大分県大分市大字牧大迫1015番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年11月築	
主要採光面	南東	専有面積	44.88㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代(退去時):46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,428m 中学校 1,144m コンビニ 977m 病院 1,202m
	スーパー マックスバリュ 桜坂店 490m / スーパー アテオ 下郡店 1,012m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,096m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



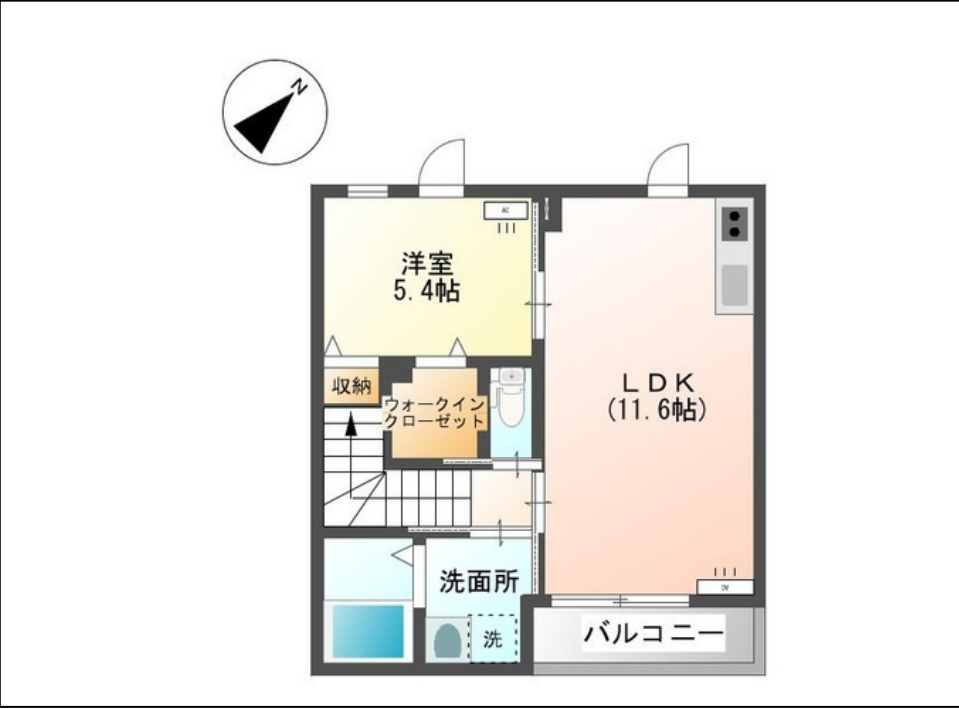
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004007170002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>シャワー・トイレ セパレート キッチン・トイレ 2階以上 角部屋 二人入居可 エアコン</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。