

フリガナ シャーメソソウダ
物件名称 シャーメゾン寒田

202号室

物件番号 26005011460003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田759番2号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩11分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩25分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩46分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年7月築
主要採光面	南南西	専有面積	65.63㎡	総戸数	
賃料	72,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	108,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング特約料:85,800円 ファイテック:13,860円 抗菌施工代:17,600円 アルソックロック:4,400円 シャーメゾンライフSUPPORT24/月:1,320円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 733m	中学校 1,001m	コンビニ 332m	病院 1,254m	
	スーパー マルシヨク 寒田店 421m / スーパー アテオ 光吉店 1,217m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 323m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 548m / その他 ホビーオフ 大分敷戸店 712m				

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月22日 情報有効期限 西暦2024年12月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。