

フリガナ	カーサダンノハル	
物件名称	カーサ旦野原	103号室

物件番号 26008002120003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番107号		
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分		
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分		
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面		専有面積	22.30㎡	総戸数	12戸
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,200円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の50%、年間保証料10000円/年（学生の場合、初回10000円、年間保証料なし）			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:44,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 ぶんきサポート24/月:1,320円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 2,260m	病院 3,090m
	スーパー アテオ 高江店 2, 246m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 268m / 大分大学 1, 356m / その他 ドラッグストアモリ 中判田店 3, 519m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 324m			

<p>お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	--	--

※略図につき、現状を優先します。



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"><li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li><li>セバレート</li><li>エアコン</li><li>室内洗濯機場</li><li>エアコン</li><li>駐輪場</li><li>保証人不要</li><li>給湯器</li></ul>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------