

フリガナ	グランドベルチヨマチ	物件番号	26001035980006
物件名称	Grand BELL千代町	302号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0033 大分県大分市千代町2丁目3番46号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩32分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	その他		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年7月築
主要採光面	南	専有面積	52.15㎡	総戸数	
賃料	115,000円	共益費	8,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	13,200円		
賃貸保証代行	必加入	初回手数料	33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 スマートロック設定費:16,500円 クリーニング費:68,640円			
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	867m	中学校	867m	コンビニ	483m	病院	322m
	スーパー マルキョウ 新川店 438m / 大分介護福祉士専門学校 185m / 大分リハビリテーション専門学校 185m / 大分県理容美容専門学校 879m / 田北調理師専門学校 1,166m / 明日香美容文化専門学校 1,468m							

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件  シンクドレッサー セパレート オートロック 宅配BOX ケーブルネット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 システムキッチン エレベーター 二人入居可 エアコン 24時間受付 駐輪場 衛星放送	その他 設備・条件 インターネット使い放題
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。