

フリガナ	サンビレッジミナハル	
物件名称	サンビレッジ皆春	C102号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春243番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩49分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築	
主要採光面	南	専有面積	60.35㎡	総戸数	14戸	
賃料	50,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円（税別） / 年（最低保証				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 駐車料 2：3,000円 町費:800円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	699m	病院
	その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 4 5 4 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 6 3 6 m / コンビニ ファミリーマート 大分皆春 5 5 5 m / コンビニ ローソン 大分皆春店 4 7 2 m				

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000380008



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セ/バ/レ/オ

シャ/ワ/ト/イ

ガ/ス

室/内/洗/濯/場

二/人/入/居/可

CATV

エ/ア/コ/ン

給/湯/器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。