

フリガナ	シャームゾンベップエキマエ	301号室
物件名称	シャームゾン別府駅前	

物件番号 26007009330007

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町12番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩53分
交通④	

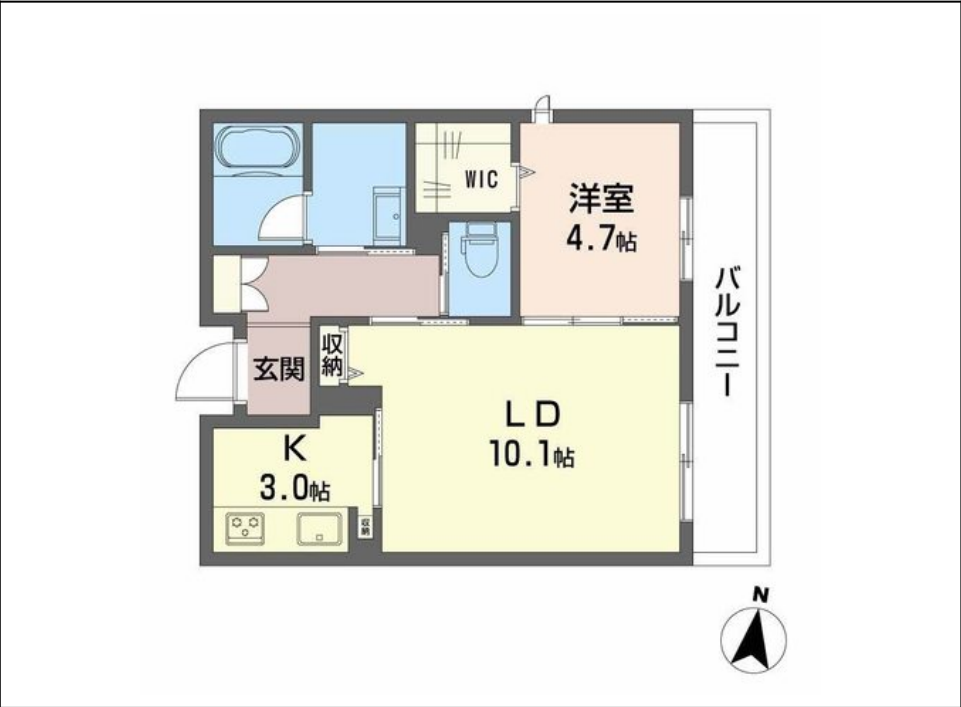
間取り	2K	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年8月築
主要採光面	東	専有面積	45.42㎡	総戸数	
賃料	106,000円	共益費	7,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	0.5ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：8,800円			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要(初回保証料33,000円、毎月総賃料2%)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:72,600円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	424m	病院	176m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 294m / スーパー Aプライス 別府店 508m / スーパー トキハ 別府店 936m / その他 エディオン ゆきでんき 553m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 702m / その他 ドン・キホーテ 別府店 892m					

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 駅近
- 追い焚き
- シャワー/トイレ
- オートロック
- ミラー/ガラス
- 宅配BOX
- カーペット
- 浴室乾燥機
- シャワー/トイレ
- ペット相談
- 2階以上
- 角部屋
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- エレベーター
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。