

フリガナ	グロシアミツガワ	
物件名称	グロシア三川	305号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004012130002

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下 1丁目5番2号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩41分		
交通④			

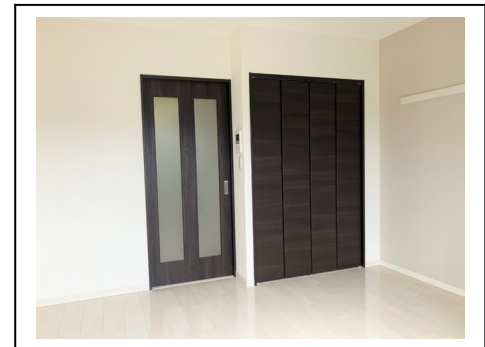
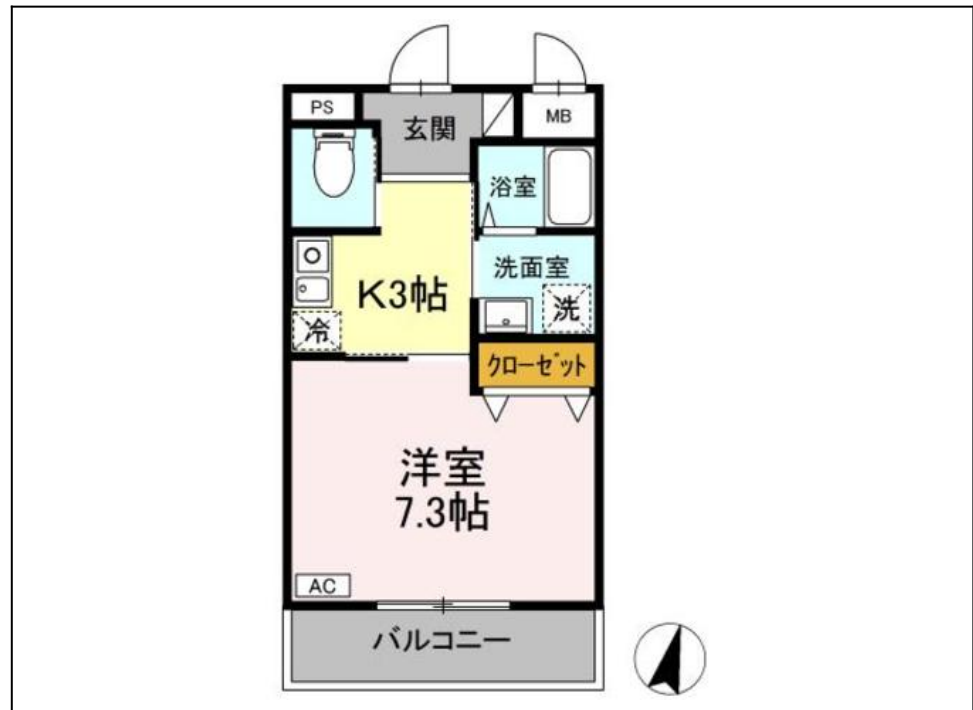
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年11月築
主要採光面		専有面積	26.4㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,106m	中学校	623m	コンビニ	754m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,010m / 公園 大分市桃園公園内施設 765m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 601m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 878m / コンビニ ファミリーマート 三川 622m						

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

シンク・レンジ・セパレート オートロック エアコン付 シャワートイレ ガス 2階以上 最上階 角部屋  
 フロリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題