

フリガナ	アップローズココ	
物件名称	Applause Coco 2	102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005012820002

所在地	〒879-7104 大分県豊後大野市三重町小坂4 1 7 7 番 5 1 号	
交通①	豊肥本線 菅尾駅 徒歩31分	
交通②	豊肥本線 三重町駅 徒歩51分	
交通③		
交通④		

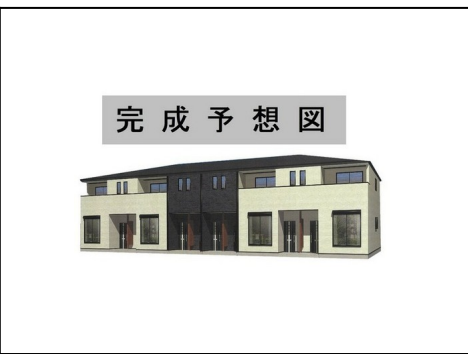
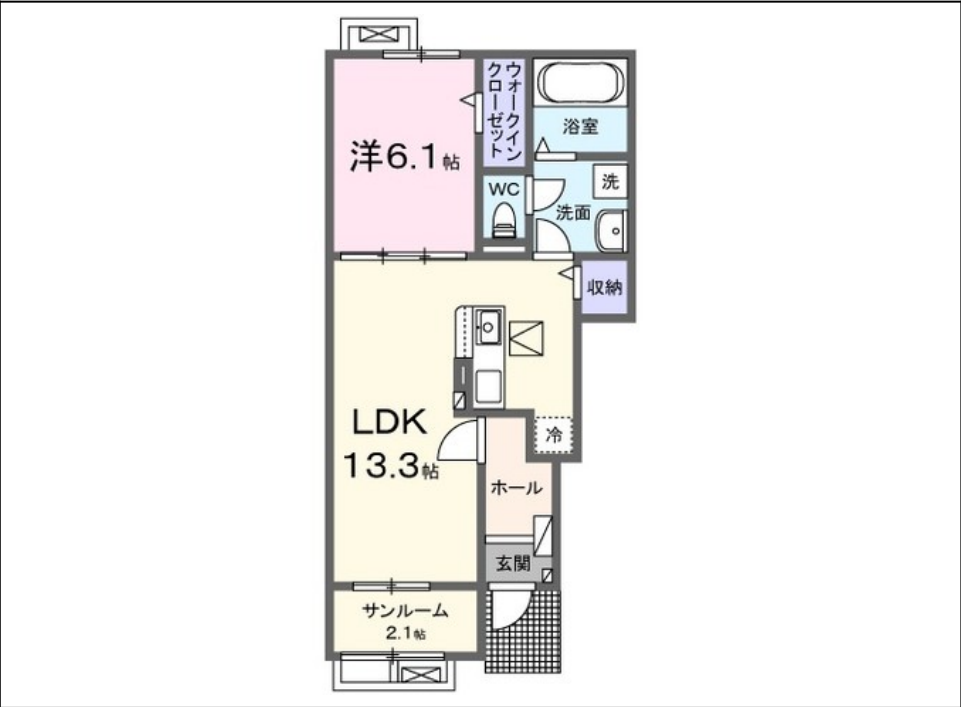
間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年07月築
主要採光面	南	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	18,000円/2年
		管理体制

その他費用	町費:800円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,587m	中学校 4,411m	コンビニ 652m	病院
	スーパー HIヒロセ三重店 2, 7 3 0 m			

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。