

フリガナ	ベレオニシオオミチ	
物件名称	ベレオ西大道	102号室

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道2丁目4番30号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	2LDK	構造	3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年3月築
主要採光面	南西	専有面積	65.64㎡	総戸数	
賃料	124,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：13,200円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート／月:1,320円 クリーニング代:99,000円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 911m 中学校 1,380m コンビニ 631m 病院 352m スーパー マルキョウ 大道店 314m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 629m ／ 公園 豊後企画 大分駄原球技場 928m / その他 洋服の青山 大分大道店 346m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 665m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001034730005

物件種別 アパート



2004167-A0102



設備・条件	その他 設備・条件
 追いつき シャワー・トイレ・セパレート オートロック モニターカメラ カーペット・セット シャワー・トイレ ペット相談 室内洗濯機  二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題