

フリガナ	ガーデンヒルズ	
物件名称	ガーデンヒルズ	B101 号室

物件番号 26004007760003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原244番2号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年7月築	
主要採光面		専有面積	74.81㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	67,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート24プラス(月額):880円 クリーニング費:73,920円
-------	--

周辺環境	小学校	1,068m	中学校	1,200m	コンビニ	832m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,104m / スーパー Aプライス 東大分店 1,553m / スーパー サンリブ 明野 1,509m / その他 ベスト電器 高城店 1,187m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1,430m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>シッターサービス セパレート ミニががうが IHコンロ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 24時間緊急対応 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------