

フリガナ	パークアヴェニューウエスト
物件名称	Park Avenue WEST
	202号室

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目5番50号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩21分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年1月築	
主要採光面	東	専有面積	60.48㎡	総戸数		
賃料	115,000円	共益費	13,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	200,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：13,200円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,200円 除菌消臭施工代:23,100円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 806m 中学校 1,752m コンビニ 486m 病院 1,007m
	スーパー マルショク 東大道店 432m / スーパー 豊後にわさき市場 722m / スーパー アミュプラザおおいた 1,218m / スーパー フレスタ大分 1,217m / その他 サンドラッグ 東大道店 309m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

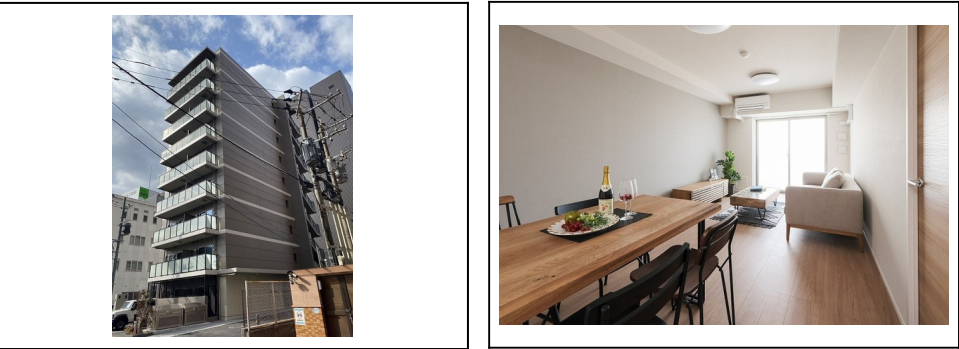
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26001033410007





設備・条件	その他 設備・条件
セパレート オートロック ミラーガッパ 宅配BOX 浴室乾燥機 シャフトイレ ベント相談 2階以上 カードキー 室内洗濯置場 エレベータ フローリング 二人居可 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題