

フリガナ	アンジュジャルダンワン	105号室
物件名称	アンジュ ジャルダン 1	

物件番号 26006002270003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木779番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩36分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩66分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築
主要採光面	東	専有面積	46.06㎡	総戸数	
賃料	50,500円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

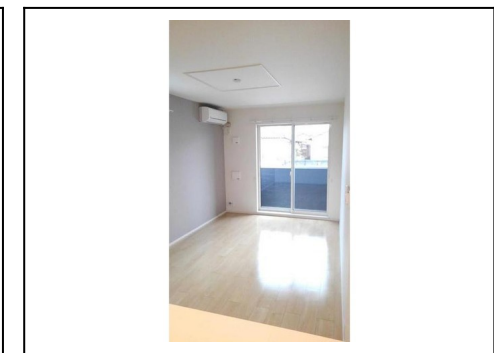
その他費用	町費:600円 ラク賃会費:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	2,000m	中学校	2,706m	コンビニ	1,270m	病院	1,051m
	スーパー マックスバリュくらし館猪野店 1, 182m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1, 404m							

お部屋ラボ 森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2025年01月08日 情報有効期限 西暦2025年01月15日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。