

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | ソレイユエムツー | |
| 物件名称 | ソレイユ. エム2 | 103号室 |

物件番号 26006005420004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目2番19号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩31分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩52分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | | |
|-------|---------|------|-------------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 2DK | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年12月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 46.08㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 44,000円 | 共益費 | 3,300円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |

| | | | | | | |
|--------|--------|---|--------|--|--|--|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | | |
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | | | |

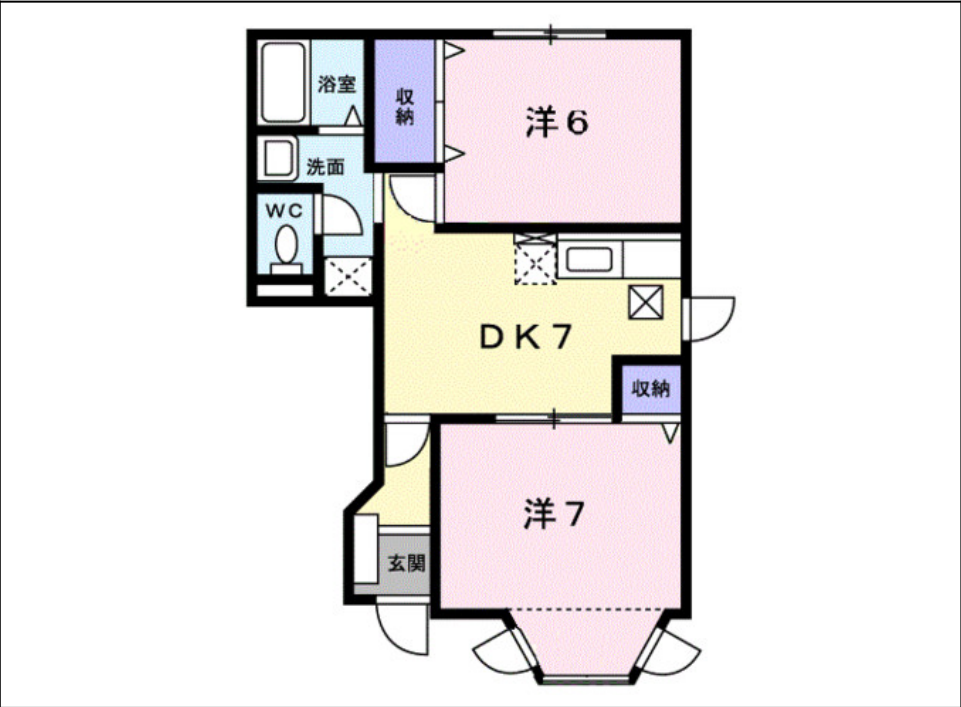
| | | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:44,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 896m | 中学校 | 2,109m | コンビニ | 358m | 病院 | 1,743m |
| | スーパー 新鮮市場花高松店 1, 4 8 8 m / その他 大分東警察署 1, 3 4 6 m | | | | | | | |

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート シャワーブース シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 | |

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。