

フリガナ	シンフォニーツー	
物件名称	シンフォニー 2	103号室

物件番号 26005003730004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0883 大分県大分市大字永興1191番1号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩9分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年01月築
主要採光面	南	専有面積	46.49㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	1,600円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	515m	中学校	918m	コンビニ	411m	病院	743m
	スーパー トキハインダストリー南大分店 855m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 870m / スーパー Aプライス 南大分店 1,033m / その他 はるやま 南大分店 988m / コンビニ ファミリーマート 大分三ヶ田町 603m							

お部屋ラボ 光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追焚き 2人入居可 CATV エアコン	セパレート 室内洗濯機 給湯器	モーターカー 浴室乾燥機 角部屋	室内洗濯機 2人入居可 CATV エアコン
その他設備・条件				