

フリガナ	ゼロツイチバンカン
物件名称	ゼロツー 壱番館
	304号室

所在地	〒879-0455 大分県宇佐市大字閭6 2 番 1 号
交通①	日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩67分
交通②	日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩72分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年06月築
主要採光面	東	専有面積	59.21㎡	総戸数	
賃料	52,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

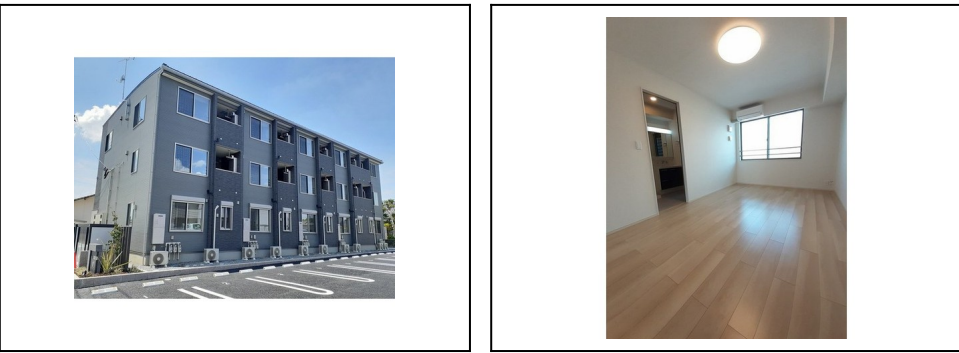
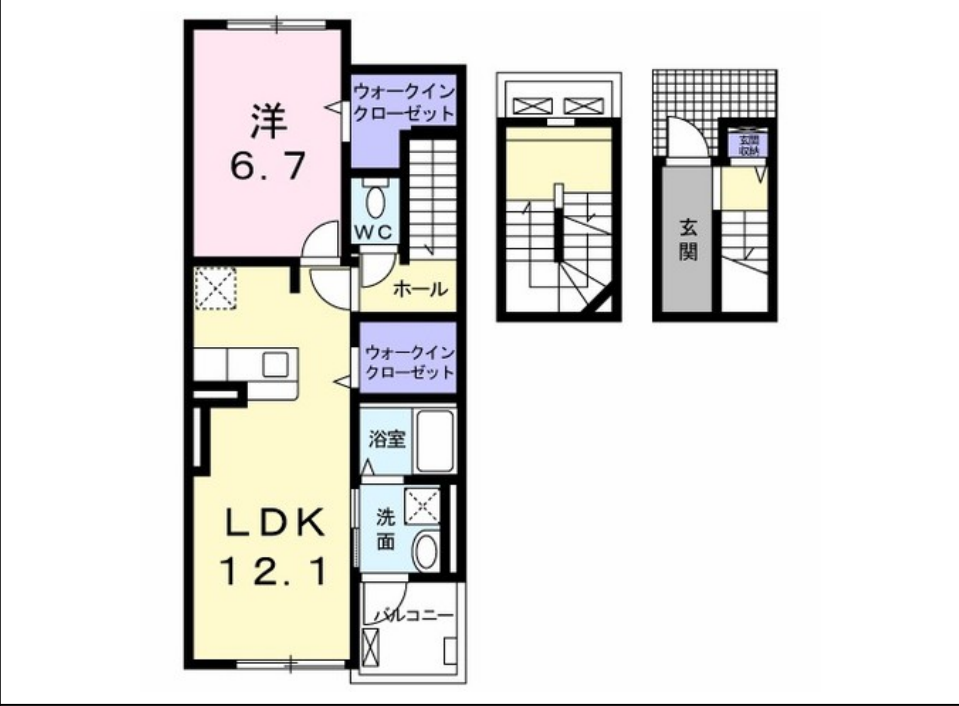
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:150円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	117m	病院	574m
	スーパー フードマーケットスマイルUSA 932m / その他 ホームプラザナフコ宇佐店 734m					

お部屋ラボ 日出店		
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート
物件番号 26002006710003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。