

フリガナ	サングレイスエノクマ	
物件名称	サングレイスえのくまB棟	206号室

物件番号 26005002490004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0881 大分県大分市大字荏隈深河内5組一1番	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩5分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩35分	
交通④		

間取り	2K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年02月築	
主要採光面	東	専有面積	37㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	2,000円	町会費	700円	フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可	
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ） 月額総賃料80%	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 安心入居サポート:16,500円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円		
-------	-----------------------------------------------------------------------	--	--

周辺環境	小学校	671m	中学校	650m	コンビニ	583m	病院	1,387m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1, 635m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 537m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1, 462m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 1, 255m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 駅近 ペット相談 2階以上 フローリング 二人入居可 	