

フリガナ	オブシディアン	
物件名称	オブシディアン	101号室

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡 3 8 2 9 番 1 号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩46分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩60分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩64分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年05月築
主要採光面	南	専有面積	41.44㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 485m 中学校 3,294m コンビニ 287m 病院
	スーパー 新鮮市場松岡店 7 9 1 m

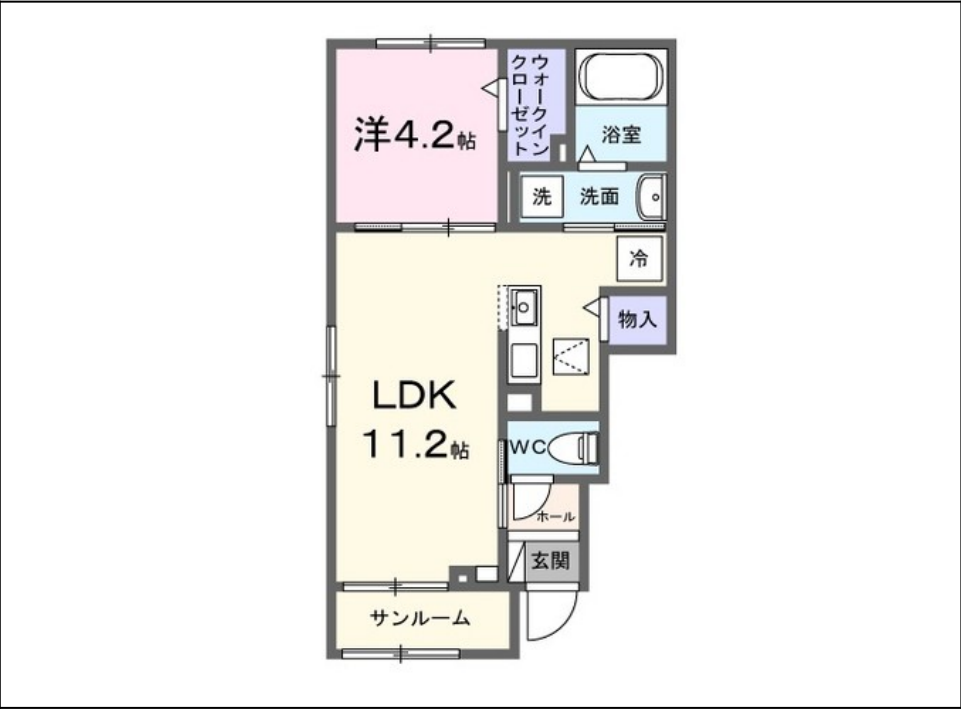
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009990001



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

 追い焚き

 ジャブドレッサ

 セパレート

 ミニ給排水

 宅配BOX

 IHコンロ

 ケーブルネット

 浴室乾燥機

 シャワートイレ

 ペット相談

 角部屋

 室内洗濯置場

 システムキッチン

 二人入居可

 エアコン

 駐輪場

 衛星放送

 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題