

フリガナ	サンクスファミリービートウ	
物件名称	サンクスファミリー B棟	206号室

物件番号 26005005830010

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲851番3号		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年2月築
主要採光面	南	専有面積	48.79㎡	総戸数	
賃料	71,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

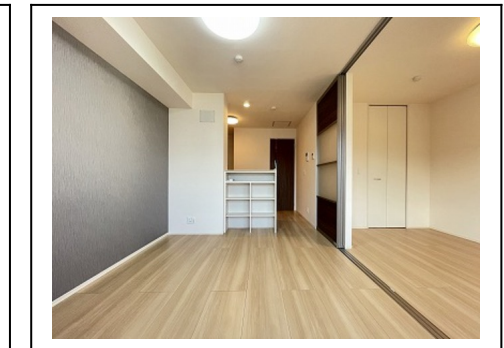
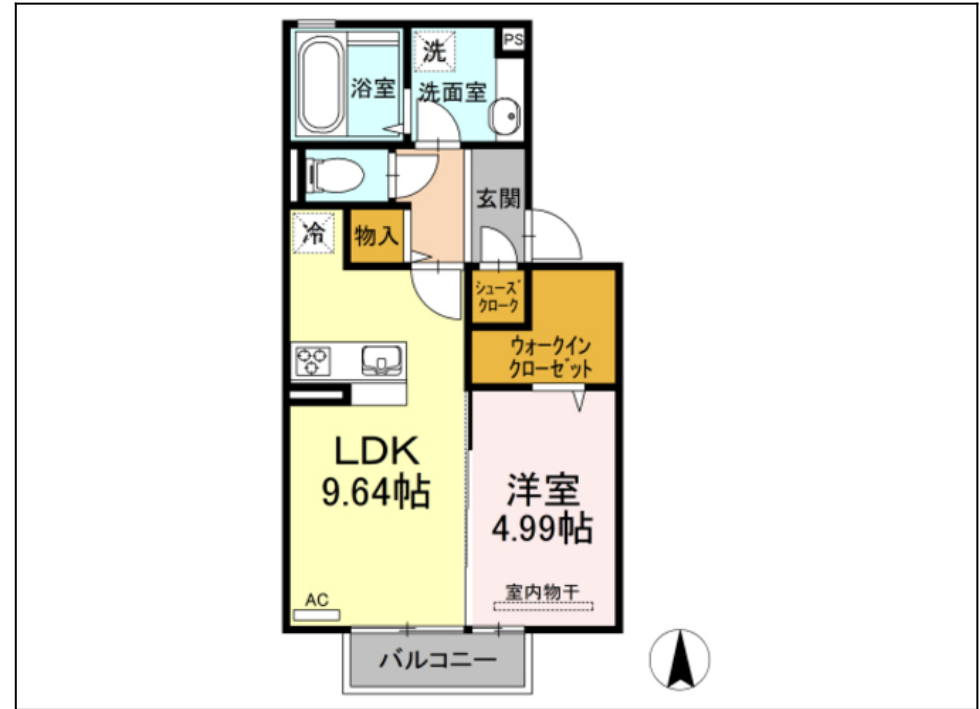
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング料金:32,670円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池(初回):2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校 1,968m	中学校 2,988m	コンビニ 1,426m	病院
	スーパー イオン 光吉店 1, 206m / その他 トイザラス 大分店 1, 353m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 453m / その他 ホームワイド 宮崎店 1, 105m			

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>シャブドレッサー/セパレート</li> <li>ミニキッチン/キッチン</li> <li>カーペット/カーペット</li> <li>24H</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ペット相談</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>カードキー</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機</li> <li>システムキッチン</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。