

フリガナ	シャーメゾンイシガキヒガシ	物件番号	26007008800007
物件名称	仮称) シャーメゾン石垣東	203号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東 1丁目未定番		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分		
交通④			

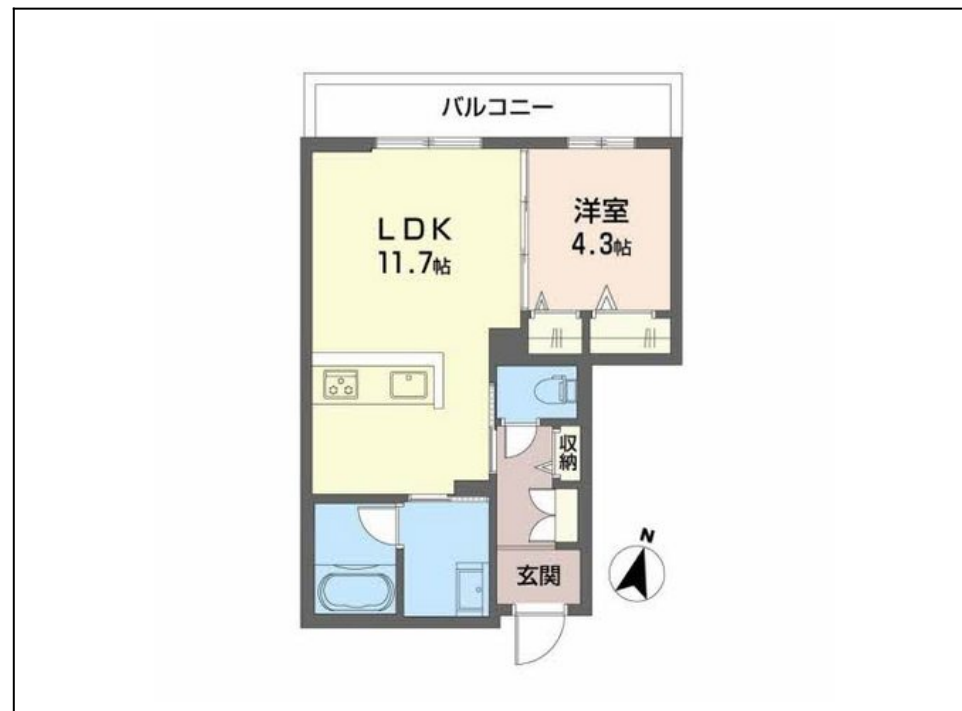
間取り	1LDK	構造	鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	北	専有面積	40.23㎡	総戸数	11戸
賃料	77,000円	共益費	8,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33000円(税込) 月額保証料は月額総賃料の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):880円 スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:59,400円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック(消火用具):13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	266m	病院	821m
	スーパー アテオ 南石垣店 386m / スーパー マルショク 餅ヶ浜 518m / スーパー 業務スーパー 別府店 741m / その他 ナフコ 別府店 569m / その他 ダイレックス 別府幸町店 676m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 945m					

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワーブース	セパレート	オートロック	モビリティ	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ	ペット相談
2階以上	室内洗濯機	システムキッチン	エレベータ	二人入居可	CATV	エアコン	24時間監視カメラ	駐輪場
衛星放送	給湯器							

その他 設備・条件

インターネット使い放題