

フリガナ	スリーゼナカシマヒガシリバープレイス	
物件名称	スリーゼ中島東リバープレイス	102号室

所在地	〒870-0043 大分県大分市中島東3丁目4番25号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年01月築	
主要採光面	南	専有面積	42.66㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）月額保証料：500円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ファイテック:2,200円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	564m	病院	1,253m
	スーパー マルショク 舞鶴店 837m / スーパー マルキョウ 新川店 1,157m / その他 ダイソー 大分新川店 1,552m / その他 大分市役所 1,641m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,306m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

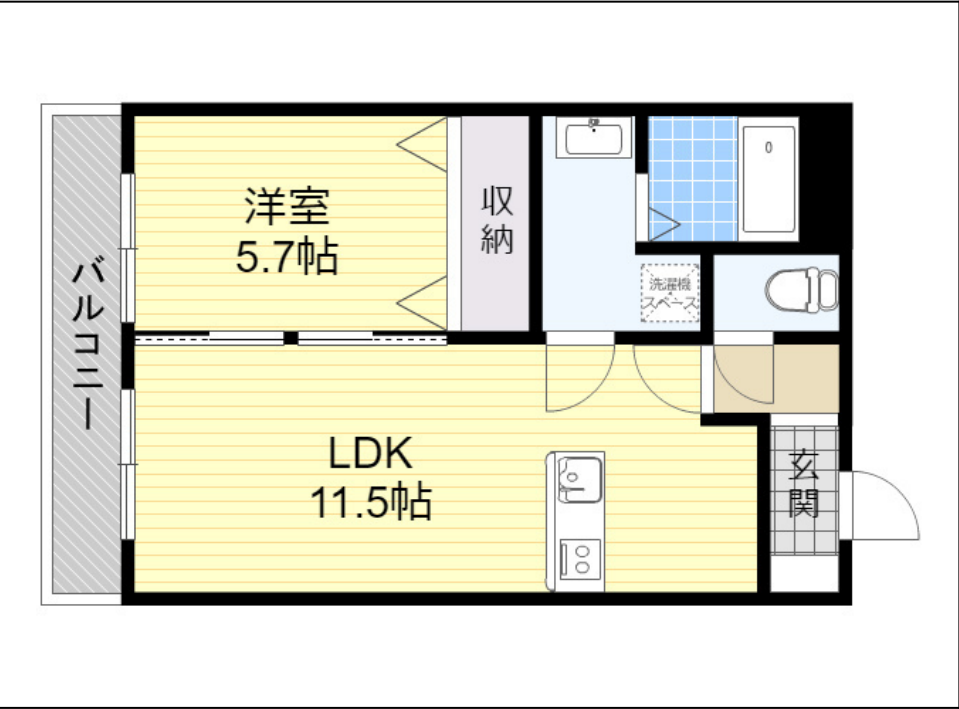
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001032290014

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート オートロック エレベーター 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 エレベーター フロアリング 2人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。