

フリガナ	ルヴァンヴェール
物件名称	L e v e n t v e r t
	301号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 2 丁目2番10号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年07月築	
主要採光面		専有面積	30.02㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：11,000円（1年更新）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,132m	中学校 446m	コンビニ 827m	病院
	スーパー A ? プライス南大分店 432m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001030830027

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート オートロック ミラーガラス シャワーイレ カコン設備 ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯場 エレベータ エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月22日 情報有効期限 西暦2025年04月29日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。