

フリガナ	ダイサンカイセイビル	103号室
物件名称	第3開世ビル	

物件番号 26004000300009

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築
主要採光面	西	専有面積	26.88㎡	総戸数	36戸
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	35,000円	保証金	無	償却	
礼金	35,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,00)
住宅保険	有	18,000円/2年
管理体制		

その他費用	駐車料1: 6,600円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 Gゼロパック: 38,500円	
-------	---	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 388m	病院 782m
	公園 平和市民公園 1, 172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m			

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号

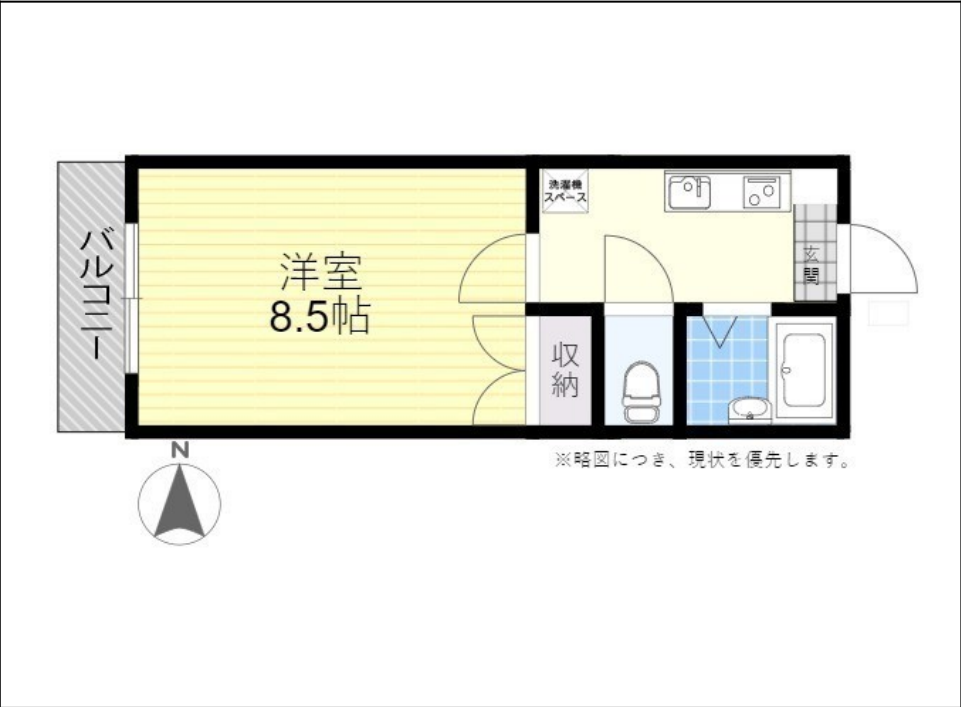
TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セパレート オートロック ミニががが 24時間セキュリティ シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機 エレベーター フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具</p>	<p>インターネット使い放題</p>