

フリガナ	ビラニジュウイチスリー	
物件名称	VILLA 213	201号室

物件番号 26004008110001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央2丁目3番46号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩24分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年05月築
主要採光面	南	専有面積	60.06㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:57,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	417m	中学校	1,490m	コンビニ	344m	病院	1,089m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー	コープ下郡	514m
------	-------	------

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件