

フリガナ	オオイトアエクセル	
物件名称	大分エクセル	101号室

物件番号 26001011530003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天1丁目1番16号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通④	


間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年5月築	
主要採光面	南南東	専有面積	75.67㎡	総戸数		
賃料	85,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 (初回保証料は月額総賃料の80%)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 398m	中学校 726m	コンビニ 214m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 1, 109m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ1, 274m / 大分リハビリテーション専門学校1, 315m / 大分介護福祉士専門学校1, 315m / 大分歯科専門学校1, 315m / 総合技術工学院1, 809m			

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・ダイニング・リビング セパレート ミニキッチン シャワートイレ 分譲タイプ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング 二人入居可 駐輪場 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。