

フリガナ	ドリームマンションアダチ	
物件名称	ドリームマンション足立	101号室

物件番号 26007001970005

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0046 大分県別府市鉄輪上7番	
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩41分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩33分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩69分	
交通④		



間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年3月築	
主要採光面	南	専有面積	23.9㎡	総戸数		
賃料	36,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	水道代込	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 清掃費:30,000円 G/パック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	1,250m	中学校	1,721m	コンビニ	332m	病院
	スーパー マルシヨク やまなみ店 7 8 1 m / その他 朝日出張所 6 8 2 m / その他 スーパードラッグノザキ やまなみ店 8 8 9 m						

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号


<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレト</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>光ファイバー</li> <li>フロリング</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------