

フリガナ	レガシーエノクマ	
物件名称	レガシー荏隈	203号室

物件番号 26005012860011

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈1287番1号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩14分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩20分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年09月築
主要採光面	南東	専有面積	56.44㎡	総戸数	
賃料	73,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

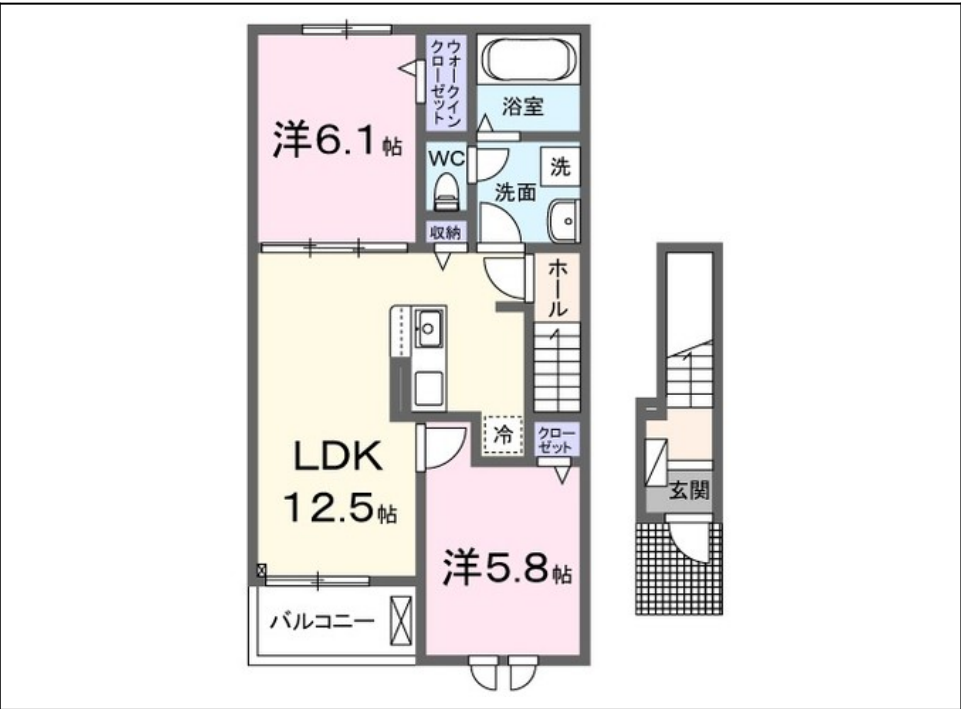
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	493m	中学校	258m	コンビニ	511m	病院	1,214m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	--------

設備・条件	その他 設備・条件
-------	-----------

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

- 追い焚き
- シャワーブース
- セパレート
- ミニキッチン
- 宅配BOX
- カーブゲート
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- 2階以上
- 室内洗濯機
- システムキッチン
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 保証人不要
- 衛星放送
- 給湯器
- 照明器具有

**その他 設備・条件**

- インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。